



Studie Dietenbach - LCA Vergleichsberechnungen

LCA - Ökologische Qualität -

Seite 1 / 4

Ranking Bauteile WIRKUNGSABSCHÄTZUNG

Projekt: Studie Dietenbach - LCA Vergleichsberechnungen
Projektvariante: v03_Holzbau
Projektnummer: 91.81
Bearbeiter: Derya Tasdemir
Stand: 20.01.2026

Bilanzierungszeitraum: 50 Jahre
Bezugsfläche (NGF): 1317 m²



Studie Dietenbach - LCA Vergleichsberechnungen

LCA - Ökologische Qualität -

Seite 2 / 4

#	Bauteilkomponente	Menge	Kostengruppe	Verbaut in Bauteil	Indikator	Gesamt / m² _{NGFA}	Einheit
1	Fußbodenaufbau Decke ü. EG bis 3.OG Wohnräume - Mehrschichtparkett [5911666]	792,00 m²	352 Deckenbeläge	v03_Decke ü. EG bis 3.OG [5911664]	GWP total	0,6250985879	kg CO2-Äqv.
2	Kellerräume - Bodenplatte + Unterbodendämmung [5911625]	218,00 m²	324 Unterböden und Bodenplatten	Hauptmodell_Bodenplatte_Kellerräume [5911623]	GWP total	0,4607958433	kg CO2-Äqv.
3	v03_Balkone Stahlträgerrost (HEB 160) [5911783]	1,00 m	351 Deckenkonstruktionen		GWP total	0,3777829770	kg CO2-Äqv.
4	Dachaufbau Wohnräume - "Blaudach" [5911748]	167,00 m²	363 Dachbeläge	v03_Dach_Wohnräume [5911750]	GWP total	0,3233180459	kg CO2-Äqv.
5	Hauptmodell_Aufzug [5911605]	1,00 Stück	461 Aufzugsanlagen		GWP total	0,3221057725	kg CO2-Äqv.
6	Decke ü. EG bis 3.OG Wohnräume - Brettsper Holz, 180 mm [5911665]	889,00 m²	351 Deckenkonstruktionen	v03_Decke ü. EG bis 3.OG [5911664]	GWP total	0,3137176933	kg CO2-Äqv.
7	Gebäudeabschlusswand - HRB, 180 mm [5911658]	397,00 m²	331 Tragende Außenwände	v03_Gebäudeabschlusswand [5911656]	GWP total	0,2937660353	kg CO2-Äqv.
8	Metallständerwand [5911630]	425,00 m²	342 Nichttragende Innenwände	Hauptmodell_Wohngeschosses_IW nicht tragend [5911629]	GWP total	0,2667216556	kg CO2-Äqv.
9	Decke ü. UG - Stahlbeton C25/30, 220 mm [5911627]	240,00 m²	351 Deckenkonstruktionen	Hauptmodell_Decke ü. UG [5911626]	GWP total	0,2667016430	kg CO2-Äqv.
10	TRH_IW - HRB, 180 mm [5911635]	299,00 m²	341 Tragende Innenwände	v03_TRH_IW tragend [5911633]	GWP total	0,2192375179	kg CO2-Äqv.
11	v03_EG_Stütze [5911599]	17,04 m	343 Innenstützen		GWP total	0,2147408923	kg CO2-Äqv.
12	Wohngeschosses_AW - HRB [5911608]	561,00 m²	332 Nichttragende Außenwände	v02+03_AW [5911606]	GWP total	0,2123671799	kg CO2-Äqv.
13	Streifenfundament [5911596]	108,00 m	322 Flachgründungen		GWP total	0,1963893917	kg CO2-Äqv.
14	UG - Stahlbeton C25/30, 250 mm [5911652]	155,00 m²	331 Tragende Außenwände	Hauptmodell_UG_AW [5911651]	GWP total	0,1957327399	kg CO2-Äqv.
15	Fernwärme Übergabestation (Roe) [5989912]	1,00 Stück	421 Wärmeerzeugungsanlagen		GWP total	0,1755800124	kg CO2-Äqv.
16	Hauptmodell_Fenster Wohnen (Innenhof) [5911616]	8,00 Stück	334 Außentüren und -fenster	v02+03_AW [5911606]	GWP total	0,1662354947	kg CO2-Äqv.
17	TRH_IW - Vorsatzschale Wohnungen [5911636]	299,00 m²	345 Innenwandbekleidungen	v03_TRH_IW tragend [5911633]	GWP total	0,1588367666	kg CO2-Äqv.
18	Fußbodenaufbau Decke ü. UG - Sichtestrich [5911628]	211,00 m²	352 Deckenbeläge	Hauptmodell_Decke ü. UG [5911626]	GWP total	0,1553060057	kg CO2-Äqv.
19	PV Anlage [5921891]	1,00 m²	441 Hoch- und Mittelspannungsanlagen		GWP total	0,1498663553	kg CO2-Äqv.
20	Hauptmodell_Fenster Zimmer 01 (Straße) [5911610]	8,00 Stück	334 Außentüren und -fenster	v02+03_AW [5911606]	GWP total	0,1407034239	kg CO2-Äqv.
21	Wohngeschosses_IW - HRB, 180 mm [5911642]	244,00 m²	341 Tragende Innenwände	v03_Wohngeschosses_IW tragend [5911640]	GWP total	0,1404237801	kg CO2-Äqv.
22	UG_AW - Perimeterdämmung [5911653]	155,00 m²	335 Außenwandbekleidungen, außen	Hauptmodell_UG_AW [5911651]	GWP total	0,1385707064	kg CO2-Äqv.
23	Wohngeschosses_Wohnungstrennwand - HRB, 180 mm [5911646]	233,00 m²	341 Tragende Innenwände	v03_Wohngeschosses_Wohnungstrennwand [5911644]	GWP total	0,1340931998	kg CO2-Äqv.
24	Hauptmodell_Fenster Wohnen (Innenhof, 1-Zi.-Whg.) [5911619]	7,00 Stück	334 Außentüren und -fenster	v02+03_AW [5911606]	GWP total	0,1320517207	kg CO2-Äqv.



Studie Dietenbach - LCA Vergleichsberechnungen

LCA - Ökologische Qualität -

Seite 3 / 4

#	Bauteilkomponente	Menge	Kostengruppe	Verbaut in Bauteil	Indikator	Gesamt / m² _{NGF}	Einheit
25	Wohngeschosses_Wohnungstrennwand - Vorsatzschale 2. Seite [5911647]	233,00 m²	345 Innenwandbekleidungen	v03_Wohngeschosses_Wohnungstrennwand [5911644]	GWP total	0,1237758081	kg CO2- Äqv.
26	Hauptmodell_Fenster EG /Gewerbe [5911622]	4,00 Stück	334 Außentüren und - fenster	v02+03_AW [5911606]	GWP total	0,1204424802	kg CO2- Äqv.
27	Hauptmodell_Fenster Zimmer 02 (Straße) [5911613]	8,00 Stück	334 Außentüren und - fenster	v02+03_AW [5911606]	GWP total	0,1151713531	kg CO2- Äqv.
28	TRH - Bodenplatte + Unterbodendämmung [5911705]	35,00 m²	324 Unterböden und Bodenplatten	Hauptmodell_Bodenplatte_TRH [5911703]	GWP total	0,0739809840	kg CO2- Äqv.
29	Vorwandinstallation [5911695]	162,00 m²	342 Nichttragende Innenwände	Hauptmodell_Wohngeschosses_Vorwandinstallation [5911694]	GWP total	0,0735534403	kg CO2- Äqv.
30	TRH - HRB, 180 mm [5911698]	91,00 m²	331 Tragende Außenwände	v02+03_TRH_AW [5911696]	GWP total	0,0729361236	kg CO2- Äqv.
31	Fußbodenaufbau_Kellerräume - Estrich [5911624]	198,16 m²	325 Bodenbeläge	Hauptmodell_Bodenplatte_Kellerräume [5911623]	GWP total	0,0727971780	kg CO2- Äqv.
32	UG - Stahlbeton C25/30, 250 mm [5911632]	55,00 m²	341 Tragende Innenwände	Hauptmodell_UG_IW tragend [5911631]	GWP total	0,0694535529	kg CO2- Äqv.
33	Dachaufbau_TRH - "Blaudach" [5911662]	35,00 m²	363 Dachbeläge	v03_Dach_TRH [5911660]	GWP total	0,0677612671	kg CO2- Äqv.
34	TRH_Schachtwand - Brettsperholz, 150 mm [5911749]	166,00 m²	341 Tragende Innenwände	v03_TRH_Schachtwand [5911637]	GWP total	0,0675607739	kg CO2- Äqv.
35	Dach_Wohnräume - Brettsperholz, 180 mm [5911749]	188,00 m²	361 Dachkonstruktionen	v03_Dach_Wohnräume [5911750]	GWP total	0,0663429993	kg CO2- Äqv.
36	TRH_IW - Stahlbeton C25/30, 250mm [6003147]	44,00 m²	341 Tragende Innenwände	Hauptmodell_UG_TRH_IW tragend [6003145]	GWP total	0,0555628423	kg CO2- Äqv.
37	v03_Balkone [5911601]	66,00 m²	351 Deckenkonstruktionen		GWP total	0,0537099266	kg CO2- Äqv.
38	Hauptmodell_Fenster Wohnen (Innenhof) / Sonnenschutz [5911617]	8,00 Stück	338 Sonnenschutz		GWP total	0,0506091025	kg CO2- Äqv.
39	TRH_Schachtwand - Stahlbeton C25/30, 250mm [6003153]	40,00 m²	341 Tragende Innenwände	Hauptmodell_UG_TRH_Schachtwand [6003151]	GWP total	0,0505116748	kg CO2- Äqv.
40	Hauptmodell_TRH - Fenster [5911700]	4,00 Stück	334 Außentüren und - fenster	v02+03_TRH_AW [5911696]	GWP total	0,0457185916	kg CO2- Äqv.
41	Hauptmodell_Fenster Zimmer 01 (Straße) / Sonnenschutz [5911612]	8,00 Stück	338 Sonnenschutz		GWP total	0,0406466808	kg CO2- Äqv.
42	Hauptmodell_Fenster Wohnen (Innenhof, 1-Zi.-Whg.) / Sonnenschutz [5911620]	7,00 Stück	338 Sonnenschutz		GWP total	0,0390526933	kg CO2- Äqv.
43	AW - Installationsebene [5911607]	561,00 m²	336 Außenwandbekleidungen, innen	v02+03_AW [5911606]	GWP total	0,0341042482	kg CO2- Äqv.
44	Hauptmodell_UG_Kellerfenster [5911654]	8,00 Stück	334 Außentüren und - fenster	Hauptmodell_UG_AW [5911651]	GWP total	0,0330079039	kg CO2- Äqv.
45	Hauptmodell_Fenster Zimmer 02 (Straße) / Sonnenschutz [5911615]	8,00 Stück	338 Sonnenschutz		GWP total	0,0306842590	kg CO2- Äqv.
46	Fußbodenaufbau Decke ü. EG bis 3.OG_TRH - Fliesen [5911672]	42,00 m²	352 Deckenbeläge	v03_Decke ü. EG bis 3.OG_TRH [5911670]	GWP total	0,0304225461	kg CO2- Äqv.
47	Innentür 2,135m x 1,01 m_Wohngeschosses [5922635]	32,00 Stück	344 Innentüren und - fenster	Hauptmodell_Wohngeschosses_IW nicht tragend [5911629]	GWP total	0,0249828816	kg CO2- Äqv.
48	Hauptmodell_Lichtschächte - Betonfertigteil [5911603]	40,00 m²	332 Nichttragende Außenwände		GWP total	0,0235562200	kg CO2- Äqv.
49	Hauptmodell_TRH - Hauseingangstürelement [5911702]	1,00 Stück	334 Außentüren und - fenster	v02+03_TRH_AW [5911696]	GWP total	0,0222797709	kg CO2- Äqv.



Studie Dietenbach - LCA Vergleichsberechnungen

LCA - Ökologische Qualität -

Seite 4 / 4

#	Bauteilkomponente	Menge	Kostengruppe	Verbaut in Bauteil	Indikator	Gesamt / m ² _{NGF}	Einheit
50	Gebäudeabschlusswand - Steinwollgedämmung [5911659]	397,00 m ²	335 Außenwandbekleidungen, außen	v03_Gebäudeabschlusswand [5911656]	GWP total	0,0214581084	kg CO ₂ - Äqv.